



Občina
ODRANCI

Panonska ul. 33, 9233 Odranci

☎ 02 577-34-80

✉ obcina@odraci.si

ID za DDV: SI20765762

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 15. člena Statuta Občine Odranci (Uradni list RS, št. 102/11, 64/17, 46/19) je Občinski svet občine Odranci na svoji ____ seji, dne _____ sprejel

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ODRANCI ZA LETO 2026

1. člen

Za zagotovitev sredstev v proračunu za leto 2026 se določi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, ki ga sestavlja:

- načrt pridobivanja nepremičnega premoženja,
- načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem,
- načrt ravnanja s premičnim premoženjem

2. člen

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2026 se načrtuje v vrednosti **103.896,00 EUR** za stavbna zemljišča, kot je prikazano v spodnji tabeli.

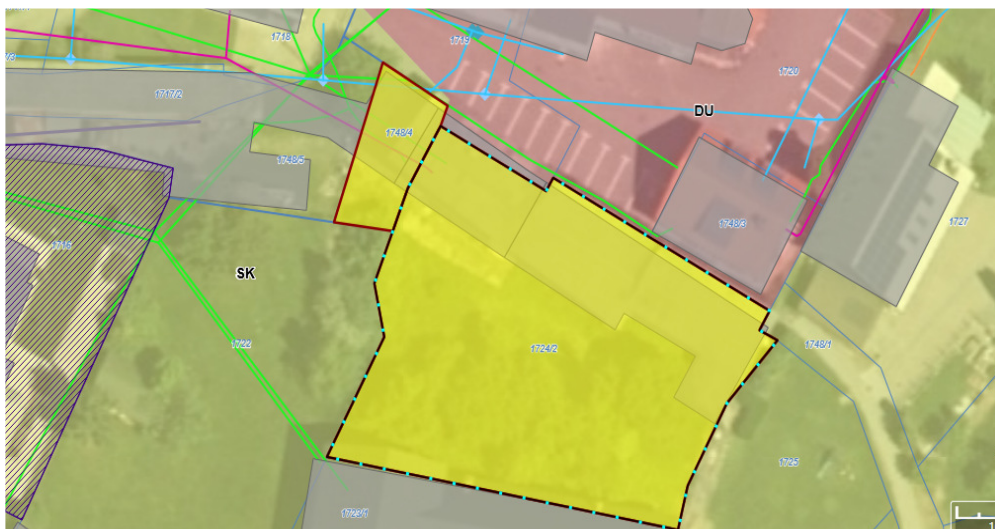
Občina Odranci ugotavlja, da nepremičnega premoženja navedenega v tem členu ne potrebuje za svoje potrebe, zato ga lahko proda.

Načrt prodaje obsega naslednja zemljišča:

Zap. št.	Upravljalac (lastnik)	Vrsta nepremič.	Lokalna skupnost	Parc. št.	Površina v m ²	Šifra k.o.	k.o.	Predvidena sredstva v EUR
1	Občina Odranci	Stavbno zemljišče - hiša z gosp.posl.	Občina Odranci	1584/1	765	137	Odranci	38.495,00
2	Občina Odranci	Stavbno zemljišče - nezazidano stavbno zemljišče	Občina Odranci	1585/1	492	137	Odranci	6.396,00
3	Občina Odranci	Stavbno zemljišče - hiša z gosp. posl.	Občina Odranci	1748/4 in 1724/2	111 1134	137	Odranci	59.005,00



parc. št. 1584/1 in 1585/1 k.o. Odranci



parc. št. 1748/4 in 1724/2 k.o. Odranci

Poročilo o ocenjevanju vrednosti nepremičnin je pripravil sodni cenilec Vladimir Banko in sicer:

- dne 15. 5. 2025, za parc. 1584/1 in 1585/1 k.o. Odranci,
- dne 13. 11. 2023, za parc. 1748/4 in 1724/2 k.o. Odranci.

Pravni posel se bo sklenil po cenah, določenih na podlagi cenitve.

3. člen

Občina Odranci v proračunskem letu 2026 ne predvideva pridobivanja in ne prodaje premičnega premoženja v posamični vrednosti nad 10.000,00 EUR, zato v načrtu ni planirana nobena prodaja, prav tako pa ni planirana nobena nabava premičnega premoženja nad 10.000,00 EUR.

4. člen

Ta načrt je sestavni del proračuna za leto 2026 in začne veljati naslednji dan po sprejetju.

Številka: _____

Datum: _____

Županja Občine Odranci:
Barbara Ferenčak, l.r.